

სხდომის ოქმი N10

2016 წლის 30 მარტი

ქ. ხობი

საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის მე-6 და მე-8 თავით დადგენილი ადმინისტრაციული წარმოების ნორმების შესაბამისად, გაიმართა ხობის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს ფიზიკური და კერძო სამართლის იურიდიული პირების მფლობელობაში (სარგებლობაში) არსებულ მიწის ნაკვეთებზე საკუთრების უფლების აღიარების კომისიის სხდომა.

სხდომის ადგილი: ხობის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს ადმინისტრაციული შენობა.

სხდომა დაიწყო: 11:10 საათზე.

საქმის განმხილველი ადმინისტრაციული ორგანო - ხობის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს ფიზიკური და კერძო სამართლის იურიდიული პირების მფლობელობაში (სარგებლობაში) არსებულ მიწის ნაკვეთებზე საკუთრების უფლების აღიარების კომისია.

ადმინისტრაციული წარმოების დასახელება:

მალხაზი ქირიას (თამარ ქირიას წარმომადგენელი) განცხადების განხილვა საკუთრების უფლების აღიარების შესახებ.

სხდომას ესწრებოდნენ:

განმცხადებელი -მალხაზი ქირია (პირადი ნომერი 58001001782) თამარ ქირიას წარმომადგენელი

კომისიის წევრები:

როსტევეან გვარამია -საკრებულოს ფრაქცია „თავისუფლების“ თავმჯდომარე, კომისიის თავმჯდომარე;

ლაშა ცატავა - ხობის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს იურიდიულ საკითხთა და ადამიანის უფლებათა დაცვის კომისიის თავმჯდომარე, კომისიის თავმჯდომარის მოადგილე;

ეკა ტიბუა - ხობის მუნიციპალიტეტის გამგეობის ადმინისტრაციული სამსახურის საორგანიზაციო საკითხთა განყოფილების მთავარი სპეციალისტი - კომისიის წევრი - კომისიის მდივანი;

სევერიან ბუკია - სსიპ სახელმწიფო ქონების ეროვნული სააგენტოს სამეგრელო-გურია-ზემო სვანეთის მომსახურების ცენტრის მთავარი სპეციალისტი - კომისიის წევრი.

გოჩა სიჭინავა - საკრებულოს ეკონომიკური განვითარების საკითხთა კომისიის თავმჯდომარე - კომისიის წევრი;

გოჩა შანავა - ხობის მუნიციპალიტეტის გამგეობის სოფლის მეურნეობის სამსახურის წამყვანი სპეციალისტი - კომისიის წევრი;

ლამზირა თოდუა - ხობის მუნიციპალიტეტის გამგეობის ეკონომიკური განვითარებისა და პროგრამების მართვის სამსახურის მუნიციპალური ქონების აღრიცხვისა და მართვის, ბუნებრივი რესურსებისა და ადგილობრივი მოსაკრებლების განყოფილების მთავარი სპეციალისტი - კომისიის წევრი;

კომისიის თავმჯდომარემ განმარტა, რომ საკრებულოს აპარატის მიერ კომისიის ყველა წევრს და დაინტერესებულ ყველა პირს კანონით დადგენილ ვადაში გაეგზავნა შეტყობინება კომისიის სხდომის თარიღის, დროისა და ადგილის შესახებ.

კომისიის თავმჯდომარის კითხვაზე განმცხადებელს და კომისიის წევრებს ერთმანეთის მიმართ აცილების საკითხი არ დაუყენებიათ.

მოისმინეს:

კომისიის თავმჯდომარემ როსტევეან გვარამიამ აღნიშნა რომ, „ფიზიკური და კერძო სამართლის იურიდიული პირების მფლობელობაში (სარგებლობაში) არსებულ მიწის ნაკვეთებზე საკუთრების უფლების აღიარების წესისა და საკუთრების უფლების მოწმობის ფორმის დამტკიცების შესახებ“ საქართველოს პრეზიდენტის 2007 წლის 15 სექტემბრის N525 ბრძანებულების მე-12 მუხლის მე-3 პუნქტის თანახმად, კომისია უფლებამოსილია ჩაატაროს სხდომა და გადაწყვიტოს მალხაზი ქირიას (თამარი ქირიას წარმომადგენელი) მოთხოვნა პირველი მაისის ადმინისტრაციულ ერთეულში რუსთაველის ქ. N90-ში თვითნებურად დაკავებული 4352 მ² სასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთზე და 383კვ.მ განაშენიანების ფართზე საკუთრების უფლების აღიარების შესახებ.

აზრი გამოთქვას:

კომისიის თავმჯდომარემ მალხაზ ქირიას (თამარ ქირიას წარმომადგენელი) განცხადება თანდართული დოკუმენტაციით გააცნო კომისიის წევრებს.

კომისიის თავმჯდომარემ ბატონმა როსტევეან გვარამიამ დოკუმენტაციის განხილვისას აღნიშნა, რომ საკარმიდამო მიწის ნაკვეთს, რომელიც მდებარეობს პირველი მაისის ადმინისტრაციულ ერთეულში რუსთაველის ქ. N90-ში, თამარ ქირია არამართლზომიერად ფლობს და სარგებლობს 1997 წლიდან, რეგისტრირებული არ ქონია, ვინაიდან უფლების დამადასტურებელი რაიმე

დოკუმენტი არ გააჩნია, მისივე თქმით, პრეტენზია ამ ქონებაზე არავის გააჩნია და ითხოვს განცხადების დაკმაყოფილებას.

კომისიის წევრებმა აღნიშნეს რომ, მალხაზი ქირიას (თამარი ქირიას წარმომადგენელი) მიერ წარმოდგენილი დოკუმენტაცია მიწის საკუთრების აღიარებისთვის სრულყოფილია და შეესაბამება კანონით გათვალისწინებულ მოთხოვნებს.

კომისიის წევრებს განსხვავებული აზრი არ გამოუთქვამთ და საკითხი დაისვა კენჭისყრაზე.

კენჭისყრაზე პირველი მაისის ადმინისტრაციულ ერთეულში რუსთაველის ქN90-ში თვითნებურად დაკავებულ 4352მ² სასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთსა და 383 კვ.მ განაშენიანების ფართზე თამარ ქირიას საკუთრების უფლების აღიარებას მხარი დაუჭირეს: როსტეკან გვარამია, ლაშა ცატავა, გოჩა შანავა, გოჩა სიჭინავა, სევერიანე ბუკია, ეკა ტიბუა და ლამზირა თოდუა.

კომისიამ გადაწყვიტა:

1. მალხაზ ქირია (პირადი ნომერი 58001001782) თამარ ქირიას წარმომადგენელი (პირ. ნომერი 58001005897) განცხადება დაკმაყოფილდეს.

2. პირველი მაისის ადმინისტრაციულ ერთეულში შოთა რუსთაველის ქ N90-ში თვითნებურად დაკავებულ 4352 მ² სასოფლო-სამეურნეო მიწის ნაკვეთსა და 383კვ.მ განაშენიანების ფართზე აღიარებულ იქნას თამარ ქირიას საკუთრების უფლება.

3. მალხაზ ქირიას (თამარ ქირიას წარმომადგენელი) წერილობითი შეტყობინებით ეცნობოს საკუთრების უფლების აღიარების საფასურის შესაბამისი ოდენობისა და მისი სრულად გადახდის ვალდებულების თაობაზე და ამ ვალდებულების შესრულების შემდეგ, ნანა ქირიას მიმართ აღნიშნულ უძრავ ნივთზე გაიცეს საკუთრების უფლების მოწმობა.

4. გადაწყვეტილება შეიძლება გასაჩივრდეს გაცნობიდან 30 დღის ვადაში ფოთის საქალაქო სასამართლოში (მისამართი: ქ. ფოთი, დავით აღმაშენებლის ქ. #3).

სხდომა დახურულად გამოცხადდა 2016 წლის 30 მარტს 11:20 წუთზე.

კომისიის თავმჯდომარე:

კომისიის მდივანი:

კომისიის წევრები:

როსტეკან გვარამია

ეკა ტიბუა.

ლაშა ცატავა

სევერიანე ბუკია

გოჩა სიჭინავა

გოჩა შანავა

ლამზირა თოდუა

